



دولة فلسطين

سلطة الأراضي

طرح مزاد بالظرف المختوم رقم

2025/28

موضوع المزاد

(تضمين بسطة التمر داخل إستراحة أريحا)

لصالح الإدارة العامة للمعابر والحدود



الرمز البريدي: P6150193

الرقم: / / 2025

التاريخ: 15 / 12 / 2025

دولة فلسطين

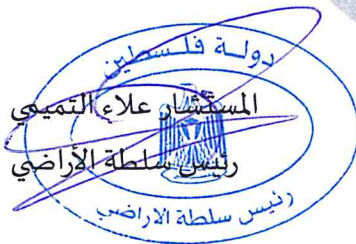
سلطة الأراضي

مزاو رقم 2025/28

تعلن سلطة الأراضي الفلسطينية بالتعاون مع الإدارة العامة للمعابر والحدود عن طرح مزاو بالظرف المختوم لتضمين بسطة التمر داخل إستراحة أريحا المقامة على القطعة الحكومية رقم (25) من حوض (33018) من أراضي مدينة أريحا / محافظة أريحا والأغوار لصالح الإدارة العامة للمعابر والحدود لمدة (3) سنوات تبعا للشروط والمواصفات الموضحة في كراسة ووثائق المزاو. فعلى الراغبين في المشاركة في هذا المزاو مراجعة سلطة الأراضي / البيرة / المنطقة الصناعية / شارع نابلس عمارة الرموني بجانب شكوكاني / الطابق الخامس. خلال أوقات الدوام الرسمي من الساعة الثامنة صباحا وحتى الساعة الثالثة بعد الظهر، كما يمكنكم الحصول على كراسة المواصفات ووثائق المزاو من خلال الموقع الإلكتروني لسلطة الأراضي (pla.pna.ps)، مقابل دفع (300 شيكل) غير مستردة في حساب إيرادات أملاك الدولة رقم (0219000/3001/092) في بنك فلسطين المحدود. سيكون فتح مظاريف المزاو في سلطة الأراضي / الطابق الخامس / عمارة الرموني 2 / مدخل المنطقة الصناعية، الساعة 11:00 من صباح يوم الأحد الموافق 2026/01/18 بحضور من يرغب من المزاودين في نفس الزمان والمكان.

ملاحظة:

1. أجرة الإعلان في الصحف على من يرسو عليه المزاو.
2. على المزاو إرفاق كفالة دخول المزاو على شكل كفالة بنكية أو شيك بنكي مصدق بقيمة (50000 شيكل) على أن يكون ساري المفعول حتى تاريخ 2026/06/30.
3. تقديم الأسعار بالشيك وعن الثلاث سنوات مدة الضمان وتكون شاملة لكافة أنواع الضرائب.
4. لجنة العطاءات غير ملزمة بقبول أعلى الأسعار.
5. ثمن ووثائق المزاو غير مستردة.
6. مدة الإعلان ثلاثون يوما.





الرمز البريدي: P6150193

الرقم: / / 2025

التاريخ: 15 / 12 / 2025

الشروط الخاصة

1. لجنة المزادات غير ملزمة بقبول أعلى الأسعار وتقدم الأسعار بالشيكل.
2. يحق للجنة المزادات في حال تمنع المزاد الحاصل على أعلى سعر ترسية المزادة على من يليه إذا كان مستجيباً للشروط المطلوبة.
3. يتم توقيع الإتفاقية بعد استيفاء كافة الشروط خلال ثلاثة أيام من تاريخ الترسية بحيث يقوم الضامن بدفع قيمة الدفعة الأولى من الضمان عند توقيع العقد في حساب إيرادات سلطة الأراضي في بنك فلسطين المحدود حسب رقم (0219000/3001/092) وإحضار فيشة الدفع عند التوقيع.
4. يجب على المزاد كتابة إسم المزاد وإسم ورقم المزاد على المغلف.
5. مدة الضمان 3 سنوات.
6. السعر الإبتدائي للضمان (305000) شيكل سنوياً.
7. يقوم الضامن بتجهيز وتركيب الكشك مكان العمل على حسابه الخاص حسب المواصفات التي تطلبها الإدارة العامة للمعابر والحدود.
8. يقتصر عمل الضامن على بيع التمور في البسطة المذكورة فقط ولا يحق له بيع أي مواد أخرى (مأكولات أو مشروبات) داخل الإستراحة.
9. يلتزم الضامن بالمحافظة على النظام العام وعدم عرقلة حركة المارة أثناء عرض بضاعته والتقييد بشروط السلامة العامة.
10. أي خلل في أي شرط من شروط الإتفاقية، يحق للمانح سحب الضمان والتصرف به دون الحاجة إلى إنذار أو إخطار.
11. التقييد بأسعار السوق ونسبة ربح لا تتجاوز 20% من سعر السوق.
12. يلتزم الضامن بالموقع المحدد له في البسطة وعدم التجول والحركة من الموقع بالبيع في أماكن أخرى داخل الإستراحة.
13. يحق للطرف المانح إعطاء أي شخص موقع آخر في الإستراحة لبيع التمور دون معارضة الضامن على ذلك، حيث لا يعتبر موقع البسطة الخاصة به حق إمتياز له داخل الإستراحة.
14. إذا احتاج المانح في أي وقت من الأوقات البسطة لأغراض خاصة بها خلال مدة الضمان فإنه يحق للمانح فسخ العقد لأي سبب ترى أن هناك مصلحة وضرورة لها في فسخ الإتفاقية مقابل قيامها بإرجاع ما تبقى للضامن من مبالغ قيمة الضمان عن الفترة المتبقية.

